

Date: August 20, 2025

1. The Manager- Listing National Stock Exchange of India Limited

(Scrip Symbol: NAUKRI)

2. The Manager- Listing BSE Limited

(Scrip Code: 532777)

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper Publication for Notice of Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Pursuant to Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of the newspaper publication for Notice to shareholders w.r.t. transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund, published pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6(3) of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Amendment Rules, 2017, in the following editions: -

- Business Standard (National Daily newspaper) on August 20, 2025
- Business Standard (Daily newspaper of the State) on August 20, 2025

Kindly take the same on records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Info Edge (India) Limited

Jaya Bhatia Company Secretary and Compliance Officer

Encl.: as above

\*\* PSPs/TPAPs=Payment Service Providers/Third party application providers

CONTENTS OF THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY AS REGARDS ITS OBJECTS: For information on the main objects and other objects of our Company, see "Our History and Certain Other Corporate Matters" on page 163 of the Prospectus and Clause III of the Memorandum of Association of our Company. The Memorandum of Association of our Company is a material document for inspection in relation to the Offer. For further details, see the section "Material Contracts and Documents for Inspection" on page 370 of the Prospectus. LIABILITY OF MEMBERS AS PER MOA: Limited by shares.

AMOUNT OF SHARE CAPITAL OF THE COMPANY AND CAPITAL STRUCTURE: As on the date of the offer document, the authorised share capital of the company is Rs. 1600.00 Lakhs divided into 1,60,00,000 equity shares of face value of Rs. 10/- each. The issued, subscribed and paid-up share capital of the Company is Rs. 1131.00 Lakhs divided into 1,13,10,000 equity shares of face value of Rs. 10/- each. For details, please see the section titled "Capital Structure" beginning on page 85 of the Prospectus.

NAMES OF THE SIGNATORIES TO THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY AND THE NUMBER OF FOUITY SHARES SUBSCRIBED BY THEM: Given below are the names of the signatories of the Memorandum of Association of the Company and the number of Equity Shares subscribed for by them at the time of signing of the Memorandum of Association of our Company, Rajiv Shukla-5000 equity shares and Rekha Shukla-5000 equity shares, aggregating to 10,000 Equity Shares of Rs.10/- each. For details of the share capital and capital structure of the Company see Capital Structure" on page 85 of the Prospectus.

DISCLAIMER CLAUSE OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI"): Since the Offer is being made in terms of Chapter IX of the SEBI ICDR) Regulations, 2018. The Prospectus has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not offer any observation on the Offer Document. Hence there is no such specific disclaimer clause of SEBI. However, investors may refer to the entire Disclaimer Clause of SEBI peginning on page 279 of the Prospectus.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE ("SME") (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE should not in any way be deemed or construed that the Offer Document has been cleared or approved by BSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to page 280 of the Prospectus for the full text of the Disclaimer Clause of BSE Limited.

GENERAL RISK: Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the Issuer and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 34 of

TRACK RECORD OF LEAD MANAGER: This is the first issue of the Lead Manager, thus, the disclosure is not applicable.



#### **SHANNON ADVISORS PRIVATE LIMITED**

902, IX Floor, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi, 110001 **Tel**: +91 11 42758011

Contact Person: Pavan Kumar Agrawal/ Shivani Mehra Email: sme.ipo@shannon.co.in | Investor Grievance Email: grievance@shannon.co.in

Website: www.shannon.co.in SEBI Registration No.: INM000013174



## Vani Aggarwal

B-67, 3rd floor, Sector 67, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India, 201301 Tel: +91 120 3129384 Email: ipo@globtierinfotech.com

Investor Grievance Email: grievance@globtierinfotech.com Website: www.globtierinfotech.com SKYLINE FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

D-153A, First Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi 110020 Tel: 011-40450193-197 | Fax: 011-26812683

Contact Person: Anui Rana Email: ipo@skylinerta.com | Investor Grievance Email: grievances@skylinerta.com

Website: www.skylinerta.com SEBI Registration No.: INR000003241

Investors may contact our Company Secretary and Compliance Officer, the Lead Manager or the Registrar to the Offer in case of any pre-offer or post-offer related problems, such as non-receipt of letters of allotment, non-credit of allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders and non-receipt of funds by electronic mode etc. For all offer related queries and for redressal of complaints, investors may also write to the Lead

AVAILABILITY OF PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Offer

Full copy of the Prospectus is available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, website of Company at www.globtierinfotech.com of the Lead Manager to the Offer at www.shannon.co.in, and website of Stock Exchange at www.bseindia.com. AVAILABILITY OF THE ABRIDGED PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Abridged Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Offer. Full copy of the Abridged Prospectus is available on the website of Company at www.globtierinfotech.com, the website of the Lead Manager to the Offer at www.shannon.co.in, and website of stock exchange at www.bseindia.com.

AVAILABILITY OF APPLICATION FORMS: Application forms can be obtained from the Registered Office of the Company: Globtier Infotech Limited (Telephone: +91 120 3129384) Lead Manager: Shannon Advisors Private Limited (Telephone: +91 11 42758011), Application Forms will also be available on the website of BSE (www.bseindia.com) and the designated branches of SCSBs, the list of which is available at websites of the Stocl

SYNDICATE MEMBER: Not Applicable

BANKER TO THE Offer/ ESCROW COLLECTION BANK/ REFUND BANK/ PUBLIC OFFER ACCOUNT BANK/ SPONSOR BANK: HDFC Bank Limited

UPI: Applicants can also apply through UPI Mechanism All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Prospectus.

> For & on Behalf of **GLOBTIER INFOTECH LIMITED**

Place: Noida, Uttar Pradesh Date: August 20, 2025

VANI AGGARWAI **Company Secretary and Compliance Office** 

Disclaimer: - Globtier Infotech Limited proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares the Prospectus dated August 18, 2025, has been filed with the Registrar of Companies, Kanpur and thereafter with SEBI and the Stock Exchange. The Prospectus is available on the website of SEBI at www. sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com and is available on the website of the LM at www.shannon.co.in. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 34 of the Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the **United States** 



## BERGER PAINTS INDIA LIMITED

(CIN: L51434WB1923PLC004793) Registered Office: Berger House, 129 Park Street, Kolkata - 700017 Corporate Office: Plot No. CF-4, Action Area IC, New Town, Kolkata 700156, Telephone : 91477 20400 E mail: consumerfeedback@bergerindia.com Website: www. bergerpaints.com

#### **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" For KYC and other related updations to prevent transfer of unpaid / unclaimed dividends to IEPF

Pursuant to the letter dated 16th July, 2025 issued by the Investor Education and Protection Fund Authority, Ministry of Corporate Affairs (MCA) the Company has launched a 100 Days Campaign titled "Saksham Niveshak" for a period from 28th July, 2025 to 6th November, 2025 for the shareholders whose dividend are unpaid / unclaimed.

This initiative aims to proactively engage with shareholders and assist them in updating their KYC records, bank mandates, nominee and contact information for claiming their rightful entitlements, thereby avoiding the transfer of their shares and unclaimed dividends to the Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Shareholders holding shares in physical mode can download the relevant KYC forms from the Company's website https://www.bergerpaints.com/investors/services.

Shareholders holding shares in dematerialised mode are requested to approach their respective Depository Participants for updating their KYC requirements.

Shareholders may write to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at C B Management Services (P) Limited, Rasoi Court 5th Floor, 20, Sir R N Mukherjee Road, Kolkata - 700 001, Telephone: +91 33 69066200, E-mail: rta@cbmsl.com

Berger Paints India Limited

Place: Kolkata Dated: 20.08.2025

Arunito Ganguly (FCS-9285) Vice President & Company Secretary



#### A. K. CAPITAL SERVICES LIMITED

BUILDING BONDS

Regd. Office: 603, 6<sup>th</sup> Floor, Windsor, Off CST Road, Kalina, Santacruz (East), Mumbai - 400098 CIN: L74899MH1993PLC274881 | Website: <a href="www.akgroup.co.in">www.akgroup.co.in</a> | Tel: + 91-22-67546500 | E-mail: <a href="mailto:compliance@akgroup.co.in">co.in</a> | Tel: + 91-22-67546500 | E-mailto: <

#### NOTICE OF THE 32<sup>nd</sup> ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

NOTICE is hereby given that the 32<sup>nd</sup> AGM of the Members of A. K. Capital Services Limited ("the Company") will be held on Saturday, September 13, 2025 at 10:00 a.m. (IST) through two-way Video Conferencing ("VC") facility or Other Audio-Visual Means ("OAVM"), to transact the business as set forth in the notice convening the meeting ("Notice"), in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "SEBI Circulars"), respectively, without the physical presence of the Members at a common venue. The venue of the AGM shall be deemed to be the Registered Office of the Company at 603, 6th Floor, Windsor, Off CST Road, Kalina, Santacruz (East), Mumbai – 400098.

The Notice of 32<sup>nd</sup> AGM along with the Annual Report of the Company for the financial year 2024-25 along with login details for joining the 32<sup>nd</sup> AGM through VC or OAVM will be sent to those Members whose email addresses are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. M/s. MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as "Link Intime India Private Limited"), ("RTA") and the same will also be available on the Company's website <a href="https://instavote.linkintime.co.in">www.bseindia.com</a> along with website of RTA at <a href="https://instavote.linkintime.co.in">https://instavote.linkintime.co.in</a>. A letter providing a web-link and OR code for accessing the Annual Report of the Company for the financial year 2024-25 will be sent to those Members who have not registered their Emiliance and Report of the Company for the financial year 2024-25 will be sent to those Members who have not registered their Emiliance and Report of the Members have have here the Members have have been the Members have here have been the Members have here the Members who have not registered the members who have not their E-mail IDs. The requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circulars. However, the physical copies of Notice of AGM along with the Annual Report shall be sent to those members, who shall request for the same at <a href="mailto:akcslagm@akgroup.co.in">akcslagm@akgroup.co.in</a>.

Manner of registering / updating email addresses:

For those Members who have not yet registered their email address with the Company or with their respective Depository Participant, can register the same in the following manner

In case, you are holding shares in demat form and you have not registered your email id with the Depository Participant, you are requested to register your email id with the Depository Participant

ii. In case, you are holding shares in physical form and you have not registered your email id, you are requested to fill the "Email Registration Form" and send scan copy of the signed form along with requisite documents by email to the Company at akcslagm@akgroup.co.in. The email registration form is available at our website www.akgroup.co.in. III. The Company has facilitated the Members to participate at the AGM through VC or OAVM facility provided by the RTA of the

The Company has racilitated the Members to participate at the AGM through VC or OAVM racility provided by the RTA of the Company, further, the Company is providing remote e-voting? To all its Members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of 32<sup>rd</sup> AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). The detailed procedures and instructions for casting votes through remote e-voting or-e-voting during the AGM for all the Members (including the Members holdings shares in physical form/whose email addresses are not registered with the Depository Participants/Company/RTA) are stated in the Notice of the 32<sup>rd</sup> AGM of the Company.

IV. Manner of registering mandate for receiving Dividend: Members are requested to register/update their complete bank details:

With their Depository Participant(s) with whom they maintain their demat accounts, if shares are held in dematerialised mode, by submitting forms and documents as may be required by the Depository Participants(s) and;

ii. With RTA of the Company by submitting duly filled and signed Form ISR-1 along with requisite supporting documents, if shares are held in physical mode. For A. K. Capital Services Limited

A. K. Mittal Managing Director (DIN: 00698377)

Date: August 19, 2025 Place: Mumbai

Date: August 19, 2025

Place: Noida

## infoedge **INFO EDGE (INDIA) LIMITED**

CIN: L74899DL1995PLC068021 | Regd. Office: GF-12A, 94, Meghdoot Building, Nehru Place, New Delhi-19 Corp. Office: B-8, Sector-132, Noida-201304 (Uttar Pradesh) | Tel: +91-120-3082000; Fax: +91-120-3082095 Website: www.infoedge.in; Email: investors@naukri.com

## NOTICE

(For the attention of Equity Shareholders of the Company) Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education

## and Protection Fund ("IEPF")

This Notice is hereby given pursuant to provisions of Section 124(6) and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs as amended from time to time ('the Rules'). The Rules, inter-alia contains provisions for transfer of unpaid or unclaimed dividend to IEPF authority and transfer of shares in respect of which dividend remains unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more to IEPF.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has already communicated individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF authority under the said rules for taking appropriate action(s). The details of such shareholders are also uploaded on the website of the Company i.e. www.infoedge.in. The concerned shareholders are thus requested to claim the unclaimed dividend on or before the due date, otherwise the shares shall be transferred to the IEPF authority after the due date.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF authority, may also take note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF authority as per Rules and upon such issue, the original share certificate which stands registered in their name will stand automatically cancelled and will have no effect whatsoever and in case shares are held in demat form, the Company would give appropriate instructions in the form of Corporate Action to the Depositories such that the Depositories are able to transfer the said shares to the demat account of IEPF authority.

The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF authority pursuant to the Rules. Please note that upon transfer to IEPF, no claim shall lie upon the Company in respect of the unclaimed dividend amount and equity shares so transferred.

Please take note that unclaimed or unpaid dividend which have already been transferred or the shares which are being transferred by the Company to IEPF authority including all benefit accruing on such shares, if any, can be claimed back by the shareholders from IEPF authority by following the procedure given on its website i.e. https://iepf.gov.in//IEPFA/refund.html. Further in order to claim the unclaimed dividend lying with the Company or in case you need any information/clarification, please write to our RTA: M/s MUFG Intime India Private Limited at Noble Heights, 1st Floor, Plot NH 2, C-1 Block LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi- 110058, Tel: 011-49411000, e-mail: iepf.shares@in.mpms.mufg.com

Please provide following details in all your communication: 1. Name of the Company, 2. Folio No. or DP and Client ID, 3. Name of Shareholder, 4. Contact No., 5. Email ID. Also provide self-attested KYC documents of the shareholders like PAN, cancelled cheque leaf along with latest utility bill as address

> By Order of the Board of Directors For Info Edge (India) Limited

Jaya Bhatia **Company Secretary & Compliance Officer** 



Registered Office: 39, Kali Krishna Tagore Street, Kolkata - 700 007

Tel. No.: +91-33-4040 2121. Fax: +91-33-4001 2001 E-mail: investors@luxinnerwear.com, Website: www.luxinnerwear.com

#### INFORMATION TO SHAREHOLDERS REGARDING 30TH ANNUAL GENERAL MEETING Dear Members

The 30<sup>th</sup> (Thirtieth) Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio – Visual Means ("OAVM") on Monday, September 22, 2025 at 11.00 A.M. (IST) without the physical presence of the member at common venue in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations) read with all applicable circulars on matter issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM which will be circulated to the Members. The process of participation in the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM only and same shall be reckoned for the purpose of quorum under section 103 of Companies Act. 2013.

In compliance with the above-mentioned circulars, the Notice of AGM and the Annual Report 2024-25 including the Standalone and Consolidated financial statements for the financial year 2024-25, along with Director's Report, Auditor's Report and other documents required to be attached thereto, will be sent by email to all the Members of the Company whose email address are registered with the Company / National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depositories Services (India) Limited ("CDSL") (collectively referred to as "Depositories" /"DPs")/Registrar & Transfer Agent of the Company ("RTA"). The aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.luxinnerwear.com, on the website of stock exchanges, i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and  ${\color{blue}www.nseindia.com}$ , respectively, and on the website of Company's Registrar and Transfer Agent, KFin Technologies Limited ("KFin") at https://evoting.kfintech.com or https://emeetings.kfintech.com As per Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, a letter providing the web-link including the exact path to access the complete details of Annual Report will be sent to those shareholders who have not registered their email addresses with the Company, Depositories or RTA. Further, as per Regulation 36(1)(c) of the Listing Regulations, the Company will send hard copy of Annual Report to those shareholders who request for the same mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

Pursuant to section 91 of the Companies Act, 2013 and applicable provisions of Listing Regulations, Notice is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Book of the Company shall remain closed from Tuesday, 16th September 2025 to Monday, 22nd September 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM and payment of the final dividend for FY 2024-25, if declared at the AGM.

Manner of registering/ updating email addresses, for obtaining Notice of AGM, Annual Report 2024-25 and/or login credentials for joining the AGM through VC/OAVM including e-voting and updating, KYC and bank details.

## **Physical Holding:**

Members can register/update their email address or bank details through submitting the Form ISR-1 https://karisma.kfintech.com/downloads/2Form\_ISR-1.pdf along with the supporting documents- copy of share certificate(front and back), self-attested copy of PAN card, self-attested copy of proof of address, Scanned statement of self-attested cancelled cheque bearing name of member or first holders in case shares are in joint name. In case the cancelled cheque leaf does not bear member's name, send a self-attested copy of bank passbook statement page which bears member's name

The detailed FAQ along with all applicable forms and process of submitting can be found on the link: https://ris.kfintech.com/faq.html

## **Updation of KYC details**

Pursuant to the SEBI master circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/91 dated June 23, 2025, we request you to furnish PAN, KYC details (including Postal address with PIN, Email address, mobile number and bank account details), choice of Nomination and specimen signature in respect of Physical folios. Kindly ensure these details are updated with Registrar to avail uninterrupted service request and dividend credit in bank account as no dividend will be paid to physical shareholders by way of issuance of physical warrant with effect from 1st April 2024. And those shareholders can get their dividend electronically only after complying with PAN, KYC details updating with the RTA/Company.

Demat Holding – Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/ update their email address or KYC details with their relevant Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts, if not updated

## Manner of Casting Votes(s) through e-voting:

- Member holding shares as on Monday, 15th September, 2025 as per the Register of members or Register of beneficial owners as maintained by Depositories, will have an opportunity to cast their vote(s) remotely on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("remote e-voting").
- The manner of e-voting remotely by the members holding shares in dematerialized mode or physical mode including members who have not registered their email addresses, will be provided in the Notice of AGM. The details will also be available on the website of the company at www.luxinnerwear.com and on the website of KFin at https://evoting.kfintech.com.
- The facilities for e-voting ('Insta poll') will also be made available during the AGM, for members who have not casted their vote(s) by remote e-voting.
- The login credential for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company /KFin-Registrar and Transfer Agent (RTA) / Depository Participant(s), may generate login credentials by following instruction given in the Notes to Notice of AGM.
- The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/OAVM.

## **Dividend Payment and Record Date:**

Date: 20th August, 2025

Place: Kolkata

The final dividend of ₹ 2/- per fully paid-up equity share of face value of ₹ 2/- (i.e. 100%) for the financial Year 2024-2025 will be paid to shareholders holding shares as on record date, i.e. Monday, 15th September, 2025. The dividend, if declared will be paid, subject to deduction of TDS as applicable, within 30 days of declaration, through electronic mode only to the members who have updated their bank account details.

Shareholders may note that as per Income Tax Act, 1961, (the 'IT Act'), dividends paid or distributed by a Company shall be taxable in the hands of shareholders. Accordingly, the Company would be required to deduct applicable Tax Deducted at Source ('TDS') in respect of payment of approved dividend to its shareholders (resident as well as non-resident)

To enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and/ or update their Residential status, PAN, Category as per the IT Act with their Depository Participants or in case shares are held in physical form, with the Company/Registrars and Transfer Agents by sending documents through e-mail on or before Monday, 15th September, 2025 to enable the Company to determine the appropriate TDS/withholding tax rate applicable, verify the documents and provide exemption. A separate communication in this regard will be sent to the registered email address of the members by the Company

The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the applicable MCA Circulars and SEBI Circulars.

> For Lux Industries Limited Sd/-

> > ACS No. 26489

Smita Mishra Company Secretary & Compliance Officer

For, Orissa Bengal Carrier Limited. Sd/- Ravi Agrawal Managing Director Date: 19.08.2025 Place: Raipur

# CIN: L63090CT1994PLC008732 Registered Office: Jiwan Bima Marg, Pandri, Raipur (C.G.) 492001 Corporate Office: A-1, Third Floor, CG Elite Complex, Opposite Mandi Gate, Pandri, Raipur (C.G.) 492001, Website: www.obclimited.com, email(s): cs@obclimited.com | Tel: 0771-2281321 | 0771-4054518 NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 30th Annual General Meeting of the Members of the Company will be held on Friday, the 12th day of September, 2025 at 11:00 AM to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM, at the Corporate Office of the Company situated A-1, 3rd Floor, CG Elite Complex, Opposite Mandi Gate, Pandri, Raipur (C.G.)-492001 in physical mode in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Details of AGM schedule Particulars Schedule Cut-off date for determining list of shareholders who are eligible to participate in voting September 05, 2025 August 19, 2025 2 Tentative date of completion of dispatch of notice From 2:00 PM Date of Commencement of E-Voting

**ORISSA BENGAL CARRIER LTD.** 

September 08, 2025 Till 05:00 PM September 11, 2025 Date of End of E-Voting M/s. Anil Agrawal & 5 Scrutinizer Associates, Practicing Company Secretaries Tentative date of submission of the report on voting by the scrutinizer September 14, 2025 Tentative date of Intimation to Stock exchange September 14, 2025

of voting results and placing the same on website of the Company. The Members shall take a note that the Notice of AGM is being sent through E-mail to all the shareholders as on the cut-off date i.e., Wednesday, August 13, 2025 who have registered their email id with their depository and simultaneously physical notice is being sent to those members whose email id is not registered. The Notice of AGM and the 30th Annual Report are available on the websites of the Stock Exchanges viz. BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and the website of the Company at www.obclimited.com. The physical copy of the Annual Report will be sent to those shareholders who request for the same. In accordance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Puls 2014 as In accordance with the provisions of section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Company is providing e-voting facility to its members. For detail of manner of casting vote through remote e-voting, members are requested to refer Instructions given in Notice of AGM. The shareholders are requested to exercise their voting rights through e-voting or participating in the Meeting.

Members are informed that:
1) They will not be able to cast their vote electronically beyond the date and time mentioned above as remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter; 2) Once the vote on a resolution is cast by the member, he/she shall no be allowed to change it subsequently or cast the vote again; 3) Members who have voted through remote e-voting can attend the AGM but will not be eligible to vote at the AGM; 4) The results declared along with the Scrutinizers Report, shall be placed on the Company's website immediately after the results are declared by the Chairman; and 5) If you have any queries or issues regarding e-voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk, evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi on 022-23058738 and 022-23058542/43. E-voting toll-free number is 1800225533.

The Notice of AGM and the Annual Report can be downloaded from the website of the company at www.obclimited.com Members are informed that:-

#### @ ansal Housing NRICHING LIVING STYLES

**Ansal Housing Limited** An ISO 9001: 2015 Company

पंजीकृत कार्यालय: 606, 6वां तल, इंद्र प्रकाश, 21 बाराखंबा रोड, नई दिल्ली-110001 प्रधान कार्यालयः २एफ-एएचसीएल, दसरा तल, अंसल प्लाजा, सेक्टर-1, वैशाली, गाजियाबाद, उ.प्र.-201010 ई-मेल: ahl@ansals.com वेबसाइट: www.ansals.com सीआईएन: L45201DL1983PLC016821

#### वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य दृश्य-श्रव्य माध्यमों (ओएवीएम) के माध्यम से आयोजित होने वाली 41वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि अंसल हाउसिंग लिमिटेड (''कंपनी'') के सदस्यों की 41वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) शुक्रवार, 26 सितंबर, 2025 को दोपहर 1:00 बजे आयोजित की जाएगी। कंपनी अधिनियम, 2013 (''अधिनियम'') और उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों तथा भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के सभी लागू प्रावधानों के अनुपालन में, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (''एमसीए'') और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (''सेबी'') द्वारा समय–समय पर जारी किए गए सभी लागू परिपत्रों के साथ पठित, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य दृश्य-श्रव्य माध्यमीं (ओएवीएम) के माध्यम से (आईएसटी) वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सचना में निर्धारित व्यवसाय करने के लिए।

एमसीए और सेबी परिपत्रों के अनुपालन में, 31 मार्च, 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट उन सभी सदस्यों को ईमेल द्वारा भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते कंपनी/आरटीए/डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के पास पंजीकृत हैं। कृपया ध्यान दें कि सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.ansals.com, सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (CDSL) की वेबसाइट www.evotingindia.com और स्टॉक एक्सचेंज यानी BSE लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध होगी, जहाँ कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं। इसके अलावा, 13 दिसंबर, 2024 से लागू सेबी परिपत्र के अनुसार, सेबी लिस्टिंग विनियमीं के विनियम 36 के तहत हाल ही में हुए बदलावों के कारण, जिन शेयरधारकों ने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उन्हें कंपनी की पूरी वार्षिक रिपोर्ट तक पहुँचने के लिए एक वेब लिंक और सटीक पथ सहित

सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज इंडिया लिमिटेड (CDSL) द्वारा सदस्यों द्वारा इलेक्ट्रॉनिक मोड (''ई–वोटिंग'') के माध्यम से वोट डालने की सविधा प्रदान की जाएगी और इसकी विस्तत प्रक्रिया वार्षिक आम बैठक की सूचना में दी जाएगी।

जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप से शेयर हैं और जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते अपडेट नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे विधिवत भरा हुआ फॉर्म ISR-1 (पैन, केवाईसी विवरण दर्ज करने या उनमें परिवर्तन/अपडेशन हेतु फॉर्म) कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट-मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में मेसर्स लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड) नोबल हाइट्स प्रथम तल, प्लॉट संख्या एनएच २, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, सावित्री मार्केट के पास, जनकपूरी, नई दिल्ली- 110058 को या अपनी पंजीकृत ईमेल आईडी से delhi@in.mpms.mufg.com पर भेजकर अपने ईमेल पते अपडेट करें।

डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपने ईमेल पते अपडेट कर सकते हैं जिनके साथ उनका डीमैट खाता है।

यह सूचना कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही है और यह कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय और भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड के लागू परिपत्रों के अनुरूप है।

> अंसल हाउसिंग लिमिटेड के लिए हस्ता/– संदीप सिंह चौहान कंपनी सचिव

## infoedge

इंफो एज (इंडिया) लिमिटेड सीआईएन: L74899DL1995PLC068021 | पंजीकृत कार्यालयः जीएफ—12ए, 94, मेघदूत बिल्डिंग, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली—19 कॉर्पोरेट कार्यालयः बी—8, सेक्टर—132, नोएडा—201304 (उत्तर प्रदेश) | दूरमाषः +91-120-3082000; फैक्सः +91-120-3082095 वेबः <u>www.infoedge.in;</u> ईमेलः <u>investors@naukri.com</u>

(कंपनी के इक्विटी शेयरधारकों के ध्यानार्थ)

#### कंपनी के इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण कोष ("आईईपीएफ") में स्थानांतरण

यह सूचना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के प्रावधानों के अनुसार, तथा कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा समय-समय पर संशोधित ('नियमों') अधिसूचित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखा परीक्षा, हस्तांतरण और वापसी) नियम, 2016 के तहत जारी की गई है। नियमों में अन्य बातों के साथ-साथ आईईपीएफ प्राधिकरण को अवैतर्निक या दावा न किए गए लामांश के हस्तांतरण और उन शेयरों के हस्तांतरण के प्रावधान शामिल हैं जिनके संबंध में लाभांश लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय तक अवैतनिक या दावा न किया गया हो।

नियमों में निर्धारित विभिन्न आवश्यकताओं का पालन करते हुए, कंपनी ने उन संबंधित शेयरधारकों को व्यक्तिगत रूप से सूचित कर दिया है जिनके शेयर उक्त नियमों के अंतर्गत आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जानें योग्य हैं, ताकि उनके विरुद्ध उचित कार्रवाई की जा सके। ऐसे शेयरधारकों का विवरण कंपनी की वेबसाइट www.infoedge.in पर भी अपलोड किया गया है। संबंधित शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे देय तिथि तक या उससे पहले दावा न किए गए लाभांश का दावा करें, अन्यथा शेयर देय तिथि के बाद आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित कर दिए जाएँगे।

यह सूचना संबंधित शेयरधारकों को सूचित करने के लिए है, जिनके पास भौतिक रूप में शेयर हैं और जिनके शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित होने वाले हैं, कि कंपनी नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण को शेयरों के हस्तांतरण के उद्देश्य से उनके पास मौजूद मूल शेयर प्रमाणपत्र(ओं) के बदले डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र(ओं) जारी करेगी. ऐसे जारी होने पर, उनके नाम पर पंजीकृत मूल शेयर प्रमाणपत्र स्वतः रद्द हो जाएंगे और उनका कोई प्रभाव नहीं होगा. यदि शेयर डीमैट रूप में हैं, तो कंपनी डिपॉजिटरी को कॉर्पीरेट कार्रवाई के रूप में उचित निर्देश देगी, ताकि डिपॉजिटरी आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में उक्त शेयर हस्तांतरित कर सकें।

शेयरधारक यह भी नोट कर सकते हैं कि कंपनी द्वारा अपनी वेबसाइट पर अपलोड किए गए विवरण को नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण को शेयरों के हस्तांतरण के उद्देश्य से कंपनी द्वारा डिप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के संबंध में पर्याप्त सूचना माना जाना चाहिए और माना जाएगा। कृपया ध्यान दें कि आईईपीएफ को हस्तांतरण पर, अदावाकृत लाभांश राशि और हस्तांतरित इक्विटी शेयरों के संबंध में कंपनी पर कोई दावा नहीं

कृपया ध्यान दें कि पहले से हस्तांतरित किए जा चुके अदावाकृत या अवैतनिक लाभांश या कंपनी द्वारा ऑईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जा रहे शेयर, ऐसे शेयरों पर अर्जित सभी लाभ सहित, यदि कोई हो, शेयरधारकों द्वारा आईईपीएफ प्राधिकरण से उसकी वेबसाइट https://iepf.gov.in//IEPFA/refund.html पर दी गई प्रक्रिया का पालन करके वापस प्राप्त किए जा सकते हैं। इसके अलावा, कंपनी के पास रखें अदावाकृत लाभांश का दावा करने के लिए या यदि आपको किसी भी जानकारी / स्पष्टीकरण की आवश्यकता है, तो कृपया हमारे आरटीए को लिखें: मेसर्स एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, नोबल हाइटस, प्रथम तल, प्लॉट एनएच 2, सी-1 ब्लॉक एलएससी, सावित्री मार्केट के पास, जनकपुरी, नई दिल्ली- 110058. दरभाषः 011-49411000, ई-मेलः iepf.shares@in.mpms.mufg.com

कृपया अपने सभी संचार में निम्नलिखित विवरण प्रदान करें: 1. कंपनी का नाम, 2. फोलियो नंबर या डीपी और ग्राहक आईडी, 3. शेयरधारक का नाम, 4. संपर्क नंबर, 5. ईमेल आईडी, पते के प्रमाण के रूप में नवीनतम उपयोगिता बिल के साथ शेयरधारकों के स्व-सत्यापित केवाईसी दस्तावेज जैसे पैन, रद्द चेक लीफ भी प्रदान

निदेशक मंडल के आदेश द्वारा कृते इंफो एज (इंडिया) लिमिटेड जया भाटिया कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

केन्य बैंक 📣 Canara Bank आस्ति वसली प्रबंधन शाखा,॥ (एआरएम ॥)दिल्ली

देनांक 12.08.2025 को <mark>मैसर्स शिवा स्टेनले स स्टील प्राइवेट लिमिटेड</mark> वे बाते में प्रकाशित बिक्री सूचना के संदर्भ में , जो इस समाचार पत्र मं 14.08.2025 को प्रकाशित हुई थी. सामन्य जनता और विशेषक धारकर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि संपत्तियों की

ह स्पष्ट किया जाता है कि **संपत्ति संख्या 2 (फैक्टी की भिन और भवन जो श्री** राजीव केजरीवाल के नाम पर भिवाड़ी, राजस्थान में जी–63 आरआईआईसीओ औद्योगिक क्षेत्र फैज-1 में स्थित है,मापक 1500 वर्ग मीटर) के इच्छुक निविदाकारों के लिए <mark>संपत्ति संख्या 2 और संपत्ति संख्या 3</mark> (प्लांट और मशीनरी – जो फैक्ट्री की भूमि और भवन पर जी–63 भारआईआईसीओ औद्योगिक क्षेत्र फैज– 1 , भिवाड़ी ,जिला अलवर में स्थित है) को एक साथ खरीदना अनिवार्य नहीं है। दोनों संपत्तियों यानी संपत्ति संख्या 2 और संपत्ति संख्या 3 को बिक्री की शर्तों और नियमों के अनुसा अलग–अलग खरीदा जा सकता है। बिक्री सूचना की सभी अन्य शर्तें और नियम अपरिवर्तत रहेंगे।

प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

यूको बैंक 🚱 UCO BANK

गरीकर्ता के रूप में सेवा पटाता का चयन।

निविदा की सुचना पूको बैंक जेम पोर्टल के माध्यम से निम्नलिखित मद के लिए निविदा आमंत्रित करता है: . . राष्ट्रीय इलेक्ट्रॉनिक टोल संग्रहण फास्टैग समाधान के कार्यान्वयन के लिए ऑपरेटर मॉडल के

. मधिक विवरण के लिए कृपया https://www.ucobank.com और https://gem.gov.in वेबसाइट पर देखें।

दिनांक:- 20.08.2025

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेत्)

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **दुर्गेश कुमार और** सोनम सेन को 15.04.2025 की सचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00546431 की राशि रू. 24,05,838.48 (रूपये चौबीस लाख पाँच हज़ार आठ सौ अड़तीस और अड़तालीस पैसे मात्र) और 11.04.2025 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 18.08.2025 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.24,05,838.48 (रूप**ये चौबीस लाख पाँच हज़ार आठ** सौ अडतीस और अडतालीस पैसे मात्र) 11.04.2025 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के आधीन

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

दुसरी मंजिल पर निर्मित फ्लैट के सभी भाग और खंड, (सामने की तरफ), छत/टेरेस अधिकारों के बिना क्षेत्र माप 60 स्क्वे. यार्डस यानि 50.17 स्क्वे. मीटर्स , संपत्ति / प्लॉट नं. ए -18 का भाग, खसरा नं. 47 में से, गाँव बिंदापर कॉलोनी गाँव के क्षेत्र में स्थित, सभाष पार्क से पहचाने जानेवाला, उत्तम नगर, नई दिल्ली- 110059 आनुपातिक अविभाजित, अविभाज्य और स्वामित्व अधिकारों के साथ, भूमिगत भूमि के नीचे, सामान्य मार्ग और सीढिय़ों के साथ, उक्त भवन में, भूतल पर, सामान्य वन हैचबैक, कार पार्किंग के अधिकारों के साथ।

दिनांक : 18.08.2025 प्राधिकत अधिकारी म्थान र दिल्ली समान कैपिटल लिपिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

पंजाब एण्ड सिंध

स्थान: वैशाली, गाजियाबाद

दिनांक: 19.08.2025



Punjab & Sind Bank

तहत अधोहस्ताक्षरी ने उक्त संपत्तियों की बिक्री द्वारा बैंक के बकाया को वसुलने का प्रस्ताव करते हैं। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेब पोर्टल वेबसाइट https://baanknet.com पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

दिनांकः अगस्त 19, 2025

स्थानः नोएडा

जोन - दिल्ली जोन-1. सिद्धार्थ एन्कलेव आश्रम चौक, नई दिल्ली-110014

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना 06.09.2025 (12.00 बजे अप. से 03:00 बजे अप. तक)

(परिशिष्ट IV-A) अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतू बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 के साथ पिठत धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसरण में प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित तिथियों को निम्नलिखित ऋण खातों में बैंक के बकाया और ब्याज की वसली के लिए "जै**सा है जहां है" और "जो है यही है" तथा "जो कछ भी वहीं है" के आधार पर बेचने के अधिकार के साथ निम्निलिखित संपत्ति, जैसा कि नीचे वर्णित है, का कब्जा ले लिया था, और बकाया चुकाने में विफलता के परिणामस्वरूप, उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के** 

| अचल सम्पत्तियों का विवरण |   |  |   |  |  |   |   |  |                                 |
|--------------------------|---|--|---|--|--|---|---|--|---------------------------------|
| क्र.<br>सं.              | कर्जदार ⁄गारंटर तथा शाखा का नाम   | सम्पत्ति का विवरण  | मांग सूचना की तिथि तथा तिथि तक बकाया राशि (रु.) +<br>उस पर भावी ब्याज एवं अन्य व्यय             | आरक्षित मूल्य<br>ईएमडी<br>बोली वृद्धि राशि     | नाम तथा संपर्क नं.<br>शाखा   | सम्पत्ति के निरीक्षण<br>की तिथि तथा<br>समय                      | ईएमडी जमा करने की<br>अन्तिम तिथि तथा समय<br>कब्जे की स्थिति | ई-नीलामी की<br>तिथि⁄समय                              | सेवा प्रदाता हेतु<br>क्यूआर कोड |
| 1.                       | श्रीमती अंजिल शर्मा<br>श्री आकाश शर्मा<br>शाखा- बाबरपुर, नई दिल्ली        | सी-261 (छत के अधिकार के बिना दूसरी मंजिल), खसरा संख्या 178, सुभाष मार्ग,<br>गाँव छजूपुर, उर्फ पूर्वी बाबरपुर, शाहदरा, दिल्ली 110032 पर संपत्ति।  | 11-06-2019<br>रु. 57,68,011/- तिथि 31.10.2020 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि   | হ. 54,00,000/-<br>হ. 5,40,000/-<br>হ. 25000/-  | शाखा : बाबरपुर<br>मोबाइल- 9971685684<br>ई-मेलः d0536@psb.co.in     | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 2.                       | श्रीमती निवेदिता शर्मा<br>श्री मनीष शर्मा<br>शाखा- बाबरपुर, नई दिल्ली     | आंशिक संपत्ति संख्या 1/9944, पुरानी संख्या 1472/3-ए/6-सी की पूरी दूसरी और<br>तीसरी मंजिल गली संख्या 3ए, खसरा संख्या 294, वेस्ट गोरख पार्क, ग्राम बाबरपुर,<br>इलाका शाहदरा, दिल्ली 110032 | 01-08-2019<br>रु. 45,32,787/72 तिथि 07.07.2022 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि  | হ. 41,25,000/−<br>হ. 4,12,500/−<br>হ. 25000/−  | शाखा : बाबरपुर<br>मोबाइल- 9971685684<br>ई-मेल: d0536@psb.co.in     | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 3.                       | श्रीमती सुनीता शर्मा एवं श्री हरिराम<br>शर्मा<br>शाखा- बाबरपुर, नई दिल्ली | आंशिक संपत्ति संख्या 1/9944, पुरानी संख्या 1472/3-ए/6-सी की पूरी पहली<br>मंजिल, गली नंबर 3ए, पश्चिम गोरख पार्क, ग्राम बाबरपुर, इलाका शाहदरा, दिल्ली-<br>32                               | 05-04-2021<br>रु. 1853740/97 तिथि 05.04.2021 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि    | 表. 20,20,000/-<br>表. 2,02,000/-<br>表. 25000/-  | शाखा : बाबरपुर<br>मोबाइल- 9971685684<br>ई-मेलः d0536@psb.co.in     | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 4.                       | सुश्री नैना और श्री प्रेम पाल<br>शाखा- बाबरपुर, नई दिल्ली                 | संपत्ति संख्या 1/6445 की पूरी तीसरी मंजिल, खसरा नंबर 330 प्लॉट नंबर 14 में से<br>गली नंबर 5, पूर्वी रोहतास नगर ग्राम सिकदरपुर, इलाका शाहदरा, दिल्ली-32                                   | 03-04-2021<br>रु. 15,10,147/27 तिथि 03.04.2021 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि  | 表. 12,40,000/-<br>表. 1,24,000/-<br>表. 25,000/- | शाखा : बाबरपुर<br>मोबाइल- 9971685684<br>ई-मेलः d0536@psb.co.in     | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 5.                       | मैसर्स पैलिनवेयर इंडिया<br>शाखा- आईबीडी, सीपी, नई दिल्ली                  | संपत्ति नं. एमपीएल 3735, दूसरी मंजिल बिना छत के अधिकार के, वार्ड नंबर श्क<br>चरखेवालान, चावड़ी बाजार, नई दिल्ली-110006   | 07-10-2017<br>रु. 1,78,11,116/- तिथि 30.06.2022 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि | ক. 72,25,000/-<br>ক. 7,22,500/-<br>ক. 50,000/- | शाखा : आईबीडी<br>मोबाइल-9988960850,<br>ई-मेल: ibd.delhi@psb.co.in  | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 6.                       | राधा घोष<br>शाखाः यमुना विहार   | 1/5801, दूसरी मंजिल पुरानी नगरपालिका संख्या 1439/ए/49 प्लॉट संख्या 3 और<br>3ए का हिस्सा गली नंबर 12, बलबीर नगर, शाहदरा, दिल्ली   | 23-06-2021<br>रु. 1467415/37 तिथि 30.09.2021 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि    | চ. 13,80,000/-<br>চ. 1,38,000/-<br>চ. 25000/-  | शाखा : यमुना विहार<br>मोबाइल-9654872020<br>ई-मेल: d1244@psb.co.in  | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 7.                       | हरीश कुमार<br>शाखा- डीएचएलआई  | छत के अधिकार सहित सामने की तीसरी मंजिल, प्लॉट संख्या आरजेड-37 का<br>हिस्सा, पुराना नंबर 37, खसरा 35 में से, गाँव विंदापुर, कॉलोनी सुभाष पार्क, उत्तम<br>नगर, दिल्ली-59                   | 19-07-2019<br>रु. 982501/37 तिथि 29.02.2024 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि     | হ. 17,25,000/−<br>হ. 1,72,500/−<br>হ. 25000/−  | शाखा : डीएचएलआई<br>मोबाइल- 9560711667<br>ई-मेल: d0908@psb.co.in    | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 8.                       | श्री दिनेश कुमार एवं श्रीमती भारती<br>शाखा- गीता कॉलोनी, दिल्ली           | फ्लैट संख्या जीएफ-02, एलआईजी, भूतल, प्लॉट संख्या सी-103, गंगा विहार,<br>लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश।   | 03.04.2021<br>रु.10,71,354/41 तिथि 31.05.20222 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि  | 表. 10,00,000/-<br>表. 1,00,000/-<br>表. 25,000/- | शाखा : गीता कॉलोनी<br>मोबाइल- 9999224606<br>ई-मेल: d0626@psb.co.in | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 9.                       | हरबंस लाल और शांति देवी<br>शाखा- गीता कॉलोनी                              | फ्लैट संख्या एसएफ-3, एचआईजी, द्वितीय तल, प्लॉट संख्या ए-44, गंगा विहार,<br>लोनी, गाजियाबाद, 201102   | 04-10-2019<br>रु. 1771210/- तिथि 30.09.2019 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि     | চ. 17,10,000/-<br>চ. 1,71,000/-<br>চ. 25000/-  | शाखा : गीता कॉलोनी<br>मोबाइल- 9897856363<br>ई-मेल: d0626@psb.co.in | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |
| 10.                      | आशा सेठ और आशीष कुमार<br>शाखा- गीता कॉलोनी                                | फ्लैट संख्या यूजीएफ 1, ऊपरी भूतल, प्लॉट संख्या सी-93, आवासीय कॉलोनी गंगा<br>विहार, गाँव सादुलाबाद, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102  | 02-06-2022<br>रु. 847619/06 तिथि 31.05.2022 +<br>उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि     | ক. 16,06,500/-<br>ক. 1,60,650/-<br>ক. 25000/-  | शाखा : गीता कॉलोनी<br>मोबाइल- 9897856363<br>ई-मेल: d0626@psb.co.in | दिनांक<br>03-09-2025 को<br>11:00 बजे पूर्वा.<br>से 3:00 बजे अप. | 04-09-2025<br>को 4.00 बजे अप. तक<br>भौतिक कब्जा             | 06-09-2025<br>को 12.00 बजे<br>अप. से<br>3.00 बजे अप. |                                 |

नियम एवं शर्ते a) संपत्ति को सभी मौजूदा और आगे के ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वे वैंक को ज्ञात हों या अज्ञत। प्राधिकृत अधिकारियों से किसी भी अन्य बकाया/देनदारियों/भारों के बारे में उनकी संतृष्टि के लिए संपत्ति से संबंधित सभी पहलुओं पर उचित परिश्रम करना चाहिए। बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि वे बोली जमा करने से पहले संबंधित अधिकारियों से किसी भी अन्य बकाया/देनदारियों/भारों के बारे में उनकी संतृष्टि के लि

पता लगा लें। खरीदार बाद में इस संबंध में प्राधिकत अधिकारी/सरक्षित ऋणदाताओं के खिलाफ कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा। b) किसी भी राशि के भुगतान में चुक होने की स्थित में, या यदि क्रेता/बोलीदाता की ओर से चूक के कारण उक्त समय सीमा के भीतर बिक्की पूरी नहीं होती है, तो वैंक क्रेता/बोलीदाता द्वारा तब तक भुगतान की गई सभी धनराशि जब्त करने और अपने पूर्ण विवेक पर प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों) को फिर से बिक्की के लिए रखने का हकदार होगा।

c) नीलामी/बोली केवल https://baanknet.com वेबसाइट के माध्यम से 'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली' होगी। बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले विस्तृत शर्ती के लिए वेबसाइट देखने की सलाह दी जाती है। d) संपत्ति का निरीक्षण 03.09.2025 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक किया जा सकता है। e) संपत्ति को आरक्षित मूल्य से अधिक की कीमत पर बेचा जाएगा और भाग लेने वाले बोलीदाता नीलामी प्रक्रिया के दौरान अपने प्रस्ताव में और सुधार कर सकते हैं।

आरक्षित मूल्य की 10% ईएमडी राशि (मेसर्स पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड) के ई-वॉलेट में जमा की जानी है, (संपर्क नंबर 7046612345/6354910172/8291220220/9892219848/8160205051, ईमेलः : ईएमडी जमा करने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को सीघे support.BAANKNET@psballiance.com/ support.ebkray@procure247.com) (BAANKNET.COM) पोर्टल पर जाना होगा या उसमें चालान बनाकर चालान में उल्लिखित खाता विवरण अभरदीजीएसप्रपर्क्पफटी के माध्यम से ईएमडी जमा करनी होगी। (ii) पैर क्षा ते हाथ से या ईमेल हारा कपर उल्लिखित पजाब और सिंध बैंक शाखा में जमा करनी होगी। (ii) पैन कार्ड, आईडी प्रूफ और एड्रेस प्रूफ की फोटोकांपी। हालांकि, सफल बोलीदाता को बोली राशि के 25% की शेष राशि का भुगतान के बाद, इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत रूप करना होगा (iii) बोलीदाता का नाम, संपर्क नंबर, पता, ई-मेल आईडी। (iv) ईएमडी की ऑनलाइन वापसी के लिए बोलीदाता का खाता विवरण। असफल बोलीदाता द्वारा जमा की गई ईएमडी उन्हें वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा।

) नीलामी ऊपर बताए गए आरक्षित मुख्य पर शुरू होगी। बोलीदाता ऊपर बताई गई राशि के गुणकों में अपने प्रताव में सुधार करेंग। 'ऑनलाइन' नीलामी के बंद होने पर जो बोलीदाता को पश्च में बिक्र को जीएगी।

i) सफल बोलीदाता को सफल बोलीदाता के सफल बोलीदाता को सफल बोलीदाता के सफल बोलीदाता के सफल बोलीदाता

j) रु. 50.00 लाख (रुपये पचास लाख मात्र) और उससे अधिक की बिक्री आय के लिए, सफल बोलीदाता को टीडीएस देना होगा। बिक्री आय पर 1% की दर से भुगतान करें और टीडीएस प्रमाणपत्र की मूल रसीद बैंक को जमा करनी होगी।

k) सभी परिवहन शुल्क, स्टांप इ्यूटी/जीएसटी पंजीकरण शुल्क आदि, जो भी लागू हो, सफल बोलीदाता द्वारा ही वहन किए जाएंगे।

1) प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी के नियमों और शतों को स्थिगत/रद या बदलने का अधिकार सुरक्षित रखता है। विस्तृत नियमों और शतों के लिए कृपया https://baanknet.com या https://www.punjabandsindbank.co.in देखें।

गोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों/सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता या विक्रता की ओर से किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता, व्विजली विफलता, व्विजली विफलता, विजली विफलता, विजली विफलता, विजली विफलता, विजली विफलता, विजली विफलता (इंटरनेट विफलता, विजली विफलता (इंटरनेट विफलता, विजली विकली विजली विक्र विजली विजली विकली विजली सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 9(1) और 8(6) के अंतर्गत वैधानिक 15 दिवसीय बिक्री सूचन

इसे प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/नियम 9(1) के अंतर्गत कजंदार/रों और गारंटर/रों को उपर्युक्त तिथि पर ई-नीलामी बिक्री के आयोजन के बारे में नीटिस के रूप में भी माना जाए।